

VIETNAMESE AMERICAN ROUNDTABLE, CATALYZE SV, AND
VIETNAMESE NATIONAL ASSOCIATION OF REAL ESTATE PROFESSIONALS
PRESENT:

HỘI THẢO VỀ NHỮNG ĐIỀU CỘNG ĐỒNG NGƯỜI VIỆT HÌNH DUNG CHO KHU VỰC DIRIDON

October 21, 2020 | 6 PM | ZOOM
<http://bit.ly/DiridonCVW>

VIETNAMESE
AMERICAN
ROUNDTABLE

VNARP
CATALYZE SV

VIETNAMESE AMERICAN ROUNDTABLE, CATALYZE SV, AND
VIETNAMESE NATIONAL ASSOCIATION OF REAL ESTATE PROFESSIONALS
PRESENT:

COMMUNITY VISIONING WORKSHOP ON DIRIDON AREA

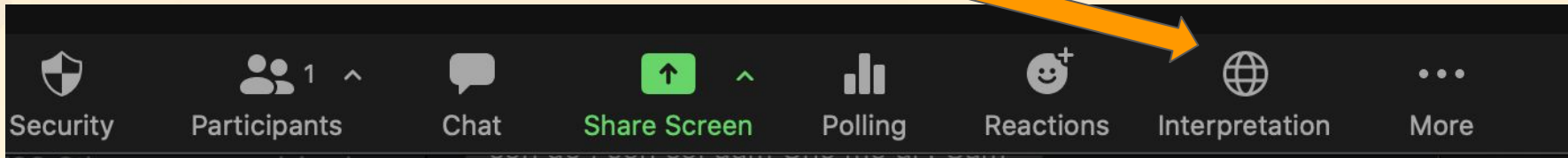
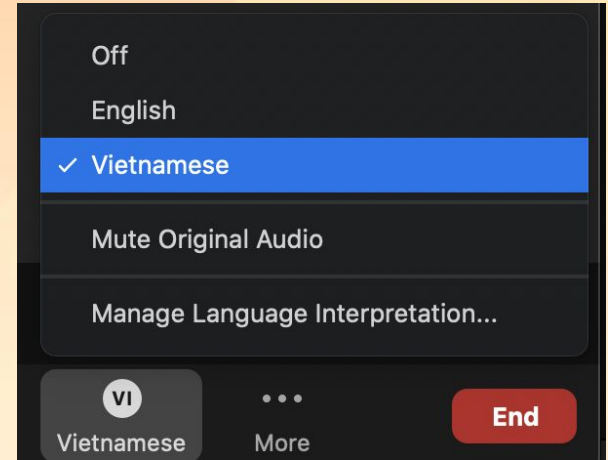
October 21, 2020 | 6 PM | ZOOM
<http://bit.ly/DiridonCVW>



VNARP 
CATALYZE SV

Nếu bạn cần thông dịch bằng Tiếng Việt, vui lòng nhấn vào hình địa cầu

To listen to the Vietnamese interpreter, please select the globe icon and choose your preferred language



Diễn dịch| **INTERPRETATION**



- Đặt câu hỏi trong phần chat
- Điều phối viên của VAR và CSV sẽ ghi chú lại các ý kiến
- Chúng tôi cũng sẽ thu hình phần thuyết trình
- Xin bật camera để chúng ta có thể thấy mặt nhau
- Xin tắt microphone khi không nói chuyện

- Questions? Use the chat!
- VAR/CSV facilitators are taking notes
- We're recording this too! (but not small group discussions)
- We like to see you, please have your camera on!
- Please mute yourself when not speaking :)

Đầu tiên thì... | **BUT FIRST ...**



Welcome Community!
Welcome VAR leaders!
Welcome VNARP members!
Welcome City staff!

Xin chào | **WELCOME**



- Catalyze SV, VAR và VNARP đều là các tổ chức bất vụ lợi. Chúng tôi không có liên quan với các nhà thầu đang xây dựng trong khu Diridon.
- Thông tin chúng tôi đưa ra hôm nay lấy từ các nguồn tài liệu công cộng. Chúng tôi cố gắng hết sức để kiểm chứng, nhưng có thể sẽ có điểm không chính xác. Thành thật xin lỗi nếu có trường hợp đó xảy ra.

- Catalyze SV, VAR & VNARP are nonprofit organizations. None are affiliated w/ the developers building in the Diridon area. Today, we're just helping facilitate community input for the City of San Jose.
- The information we present today is from public resources. It may contain inaccuracies. We've strived to minimize errors, but we're human, so there may be some :)

Lời Phủ Nhận | **DISCLAIMER**



Hợp tác với các thành viên cộng đồng, nhà thầu và lãnh đạo thành phố để thiết lập môi trường sống bền vững, bình đẳng và năng động cho người dân ở Thung lũng Silicon. Được tài trợ 100% bởi các cá nhân, chính phủ và quỹ từ thiện.

Bằng cách huy động, vận động, và thông báo cho cộng đồng về những vấn đề quan trọng ảnh hưởng đến cuộc sống của họ. Chúng tôi mong muốn xây dựng một cộng đồng người Mỹ gốc Việt mạnh mẽ và thống nhất và cùng nhau cải thiện chất lượng cuộc sống

Engage community members, developers, & city leaders to envision and create sustainable, equitable, & vibrant places for people in Silicon Valley. Funded 100% by individual donors, governments, & foundations.

Mobilize, advocate for, & inform our community of the critical issues that impact their lives. We accomplish our mission through building coalitions, strategic advocacy, & organizing meaningful community events for all.

Người Điều Phối | **FACILITATORS**



VNARP
CATALYZE SV

Dẫn chương trình |
Moderator



Giáo viên | Teacher



Trọng tài | Referee



Người Điều Phối | **FACILITATORS**



- Ý kiến mọi người đều quan trọng
- Tôn trọng lẫn nhau
- Mọi người đều có cơ hội đóng góp, không ai làm chủ đạo
- Đi theo đúng thời gian chương trình đã quy định
- Tránh nói sai chủ đề:
 - Không thảo luận về quy hoạch các khu vực khác ở San Jose

- Everyone's input matters
- We all treat each other w/respect
- Everyone can participate, no one dominates
- Stay on track & on time w/agenda
- Topics to be re-routed:
 - Development in other SJ areas

Hiệp Ước Chung | **AGREEMENTS**



1. Hiểu rõ về khu vực Diridon và tiềm năng của nó đối với cộng đồng người Việt
Gain understanding of the Diridon Area & its possibilities for the Vietnamese community
2. Đưa ra ý nghĩ của bạn cho việc quy hoạch tuyến đường này và khu vực chung quanh
Brainstorm YOUR ideas about the development of this transit center & area
3. Ghi lại ý kiến của mọi người và chia sẻ nó với Thành phố San Jose |
Collect & share your input w/City of SJ

Mục đích của ngày hôm nay | **TODAY'S GOALS**



- ⇒ Registration, Welcome, & Agreements | Đăng ký, chào mừng và hiệp ước ✓
- ⇒ Why We're Here Today & Our Goals | Mục đích của chương trình này ✓
- ⇒ Vietnamese History in San Jose | Lịch sử của khu dân cư
- ⇒ Site Intro & Context | Giới thiệu về bối cảnh của vùng này
Present & Future | Hiện tại và tương lai
- ⇒ View Video of Perimeter of Diridon area | Xem phim tài liệu về Khu Diridon
- ⇒ Small Group Breakouts w/ Facilitators | Chia nhóm nhỏ
- ⇒ Large Group Report Back | Từng nhóm nhỏ chia sẻ ý tưởng cùng nhóm lớn
- ⇒ Next Steps | Tình trạng hiện tại và những bước kế tiếp

Chương Trình | **AGENDA**





1970s



1990s



1980s



2000s



Lịch sử cộng đồng người Việt tại San Jose VIETNAMESE COMMUNITY'S HISTORY IN SAN JOSE



SÀI GÒN XƯA | SAIGON THEN



Lịch sử cộng đồng người Việt tại San Jose
VIETNAMESE COMMUNITY'S HISTORY IN SAN JOSE



LITTLE SÀI GÒN IN SAN JOSE



Lịch sử cộng đồng người Việt tại San Jose
VIETNAMESE COMMUNITY'S HISTORY IN SAN JOSE



LITTLE SÀI GÒN IN SAN JOSE

The Forgotten Asian Refugees Fed Into The U.S. Prison System

The U.S. took in Asian refugees after the Vietnam War, only to put many on a deportation path. A record number could be fed into this system in 2018.

By Kimberly Yam

01/29/2018 12:32 pm ET | Updated 3 days ago



JISUB BEON/GETTYPOST

Vietnamese building their name in San Jose



In 2018 an activist from San Jose, went on a hunger strike for three weeks to convince the San Jose City Council to decide not to name the Vietnamese cultural area Little Saigon in 2018 — the decision was later

San Jose Vietnamese Community Thrives, Recalls What Was Left Behind 40 Years After Fall Of Saigon

Lịch sử cộng đồng người Việt tại San Jose
VIETNAMESE COMMUNITY'S HISTORY IN SAN JOSE



SAN JOSÉ'S VIETNAMESE LEGACY



Lịch sử cộng đồng người Việt tại San Jose
VIETNAMESE COMMUNITY'S HISTORY IN SAN JOSE





SAN JOSE DIRIDON STATION AREA COMMUNITY ENGAGEMENT

Từ Tháng Hai, 2018:

- 16 buổi họp với SAAG
- 14 buổi thảo luận nhóm với SAAG
- 13 buổi họp cộng đồng
- 3 lần trưng cầu dân ý với 2263 phản hồi
- Website diridonsj.org đã có hơn 67500 lượt xem và 33000 người xem
- Tham gia vào 9 sự kiện cộng đồng
- 4 buổi họp với JPAB
- 5 tiếng làm việc qua mạng
- Và rất nhiều lần gặp mặt các tổ chức cộng đồng

Since February 2018:

- 16 SAAG meetings
- 14 SAAG small group discussions
- 13 Community Meetings
- 3 online surveys with 2,263 responses
- ~67,500 page views and 33,000+ unique visitors on diridonsj.org
- 9 pop-ups at community events
- 4 JPAB meetings
- 5 virtual office hours
- Many meetings with community groups

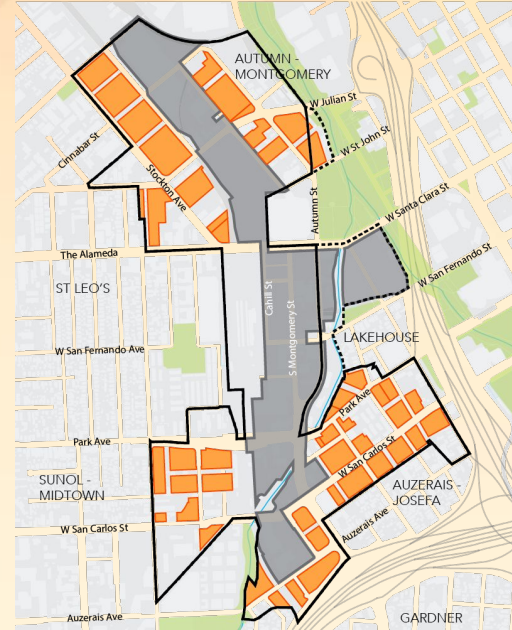
Những cố gắng của Thành phố để kết nối với cộng đồng
CITY'S COMMUNITY ENGAGEMENT





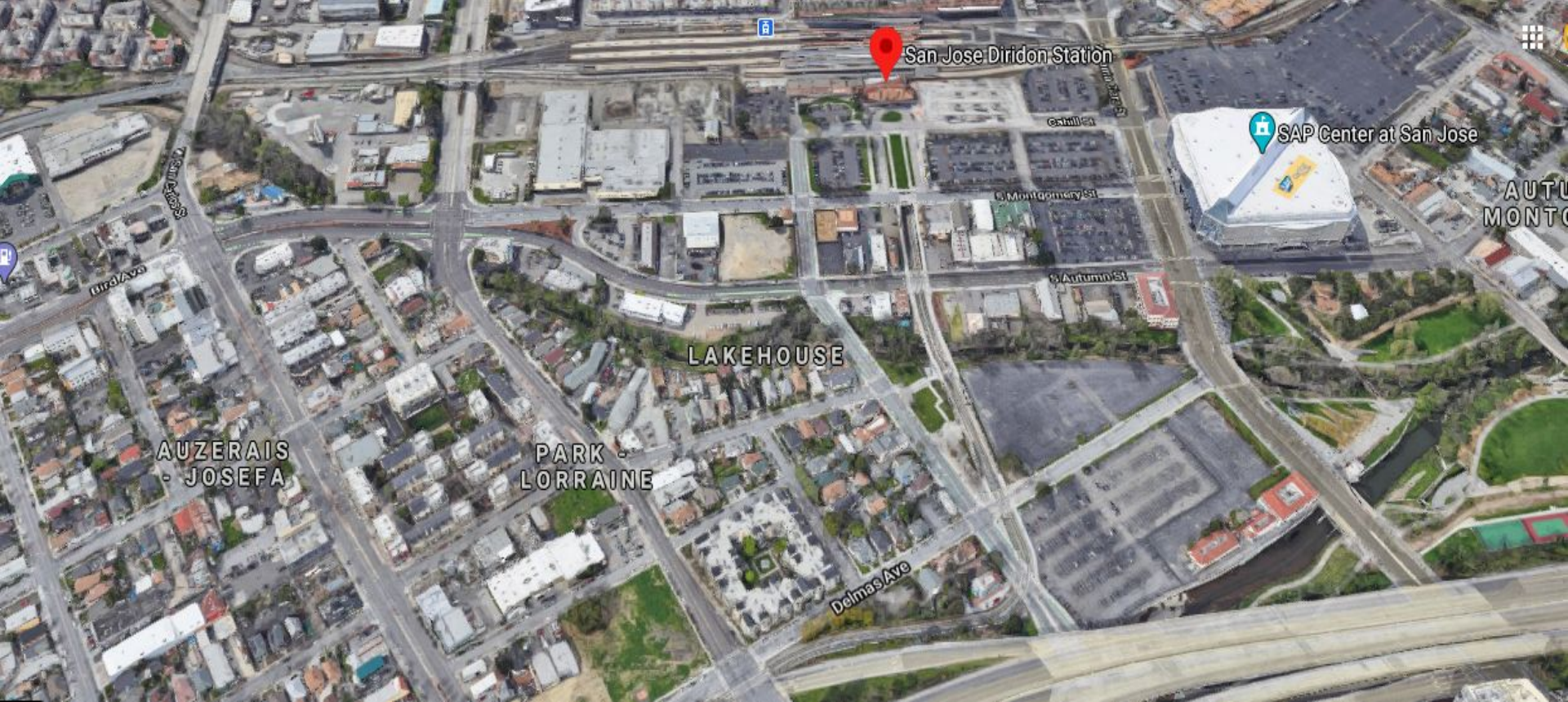
SAN JOSE DIRIDON STATION AREA COMMUNITY ENGAGEMENT

- Currently:
 - 250 acres | 250 mẫu
 - Diridon Station | Trạm ga Diridon
 - Parking lots | Bãi đậu xe
 - Bus depot | Trạm xe bus
 - Businesses | Các doanh nghiệp
 - Google-owned land | Đất của Google



Khu vực hiện bao gồm những gì
SITE INTRO: What It Is Today





Khu vực hiện bao gồm những gì

SITE INTRO: What It Is Today





Khu vực hiện bao gồm những gì
SITE INTRO: What It Is Today



Overlapping & All at Once:

City:

- Diridon Station Area Plan (250 acres)
- Downtown Transportation Plan
- Affordable Housing Implementation Plan

City, VTA, Caltrain & High-Speed Rail:

- Redesigning Diridon Station & transit coming through it (Diridon Integrated Station Concept Plan)

Google:

- Downtown West (80 acres)

Đang được đồng thực hiện

Thành phố:

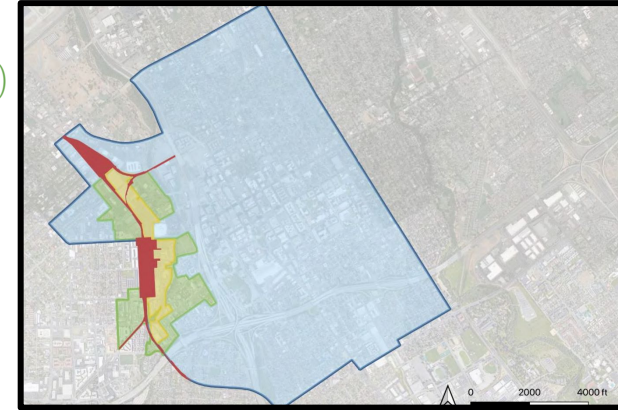
- Kế hoạch cho khu Ga Diridon (250 mẫu)
- Kế hoạch giao thông downtown
- Kế hoạch nhà ở giá rẻ

Thành phố, VTA, Caltrain & High-Speed Rail:

- Thiết kế lại Ga Diridon và tuyến đường

Google:

- Phía đông Downtown (80 mẫu)



Bối cảnh: Hiện tại
SITE CONTEXT: PRESENT



Public/ Công Cộng:

- VTA: bus lines throughout County
- VTA: light rail → S. San Jose, Campbell, Alum Rock, Milpitas & Mt. View
- Caltrain: train → Gilroy, San Francisco
- ACE: train → Pleasanton, Stockton, etc.
- Amtrak: train → Oakland, Sacramento, etc.
- Santa Cruz Metro: bus → Santa Cruz
- MST: bus → Monterey

Private/ Tư Nhân:

- Bay Wheels: bike share in SJ
- Greyhound, Megabus: bus in CA



Bối cảnh: Những tuyến giao thông
SITE CONTEXT: CURRENT TRANSIT



VTA's BART Silicon Valley Extension



Bối cảnh: Những tuyến giao thông trong tương lai
SITE CONTEXT: FUTURE TRANSIT



Figure 6.02.1 Illustrative Site Plan

Legend

- Site Boundary
- Office
- High-rise Residential
- Mid-rise Residential
- Residential / Office
- Residential / Hotel
- Active Use



Bối cảnh: Kế hoạch của Google
SITE CONTEXT: GOOGLE'S PLAN



Theo bản kế hoạch nộp ngày: October 7, 2020

- Nhà ở: tối đa 5,900
- Văn phòng: tối đa 7.3 million sq ft
- Active uses: up to 500,000 sq ft
- Khách sạn: tối đa 300 phòng
- Văn phòng thuê ngắn hạn: tối đa 800 phòng
- Hội trường cho sự kiện: tối đa 100,000 sq ft
- Nhà kho và các phòng thiết bị, hậu cần: tối đa 200,000 sq ft
- Chỗ đậu xe công cộng/tư nhân: tối đa 4,800 chỗ
- Chỗ đậu xe cho cư dân: tối đa 2,360 chỗ

Updated plan submitted: October 7, 2020

- Homes: up to 5,900
- Office: up to 7.3 million sq ft
- Active uses: up to 500,000 sq ft
- Hotel: up to 300 rooms
- Limited-term corporate accommodations: up to 800 rooms
- Event center(s): up to 100,000 sq ft
- Central utilities plants & logistics / warehouse: up to 200,000 sq ft
- Public and/or commercial parking: up to 4,800 spaces
- Residential parking: up to 2,360 spaces

Bối cảnh: Kế hoạch của Google
SITE CONTEXT: GOOGLE'S PLAN



- Google đã tự mua phần lớn đất ở đây
- Thành phố bán một phần đất vào tháng 12 năm 2018
- Nhân viên thành phố đang xem xét kế hoạch cho Phía Tây Downtown mà Google đưa ra
- Hội đồng thành phố dự tính sẽ quyết định vào: Mùa xuân 2021
- Sau đó mỗi tòa nhà xây lên cũng sẽ cần sự chấp thuận

- Google's bought most land on its own
- City sold some of its land to Google in December 2018
- City staff currently reviewing Downtown West proposal from Google
- Target date for City Council to make decision: Spring 2021
- Individual buildings approved later

Bước kế tiếp của Google
NEXT STEPS ON GOOGLE





Vespaio

130 Stockton Ave

- 162 nhà chung cư | 162 apartments
- 39,000 thước vuông dành cho thương mại | 39,000 sq ft of retail / commercial space.

Bối cảnh: Quy hoạch lân cận

SITE CONTEXT: NEARBY DEVELOPMENTS



Platform 16

- 3 toà nhà văn phòng | 3 office buildings
- 1.1 triệu thước vuông | 1.1 million sq. ft.



Bối cảnh: Quy hoạch lân cận

SITE CONTEXT: NEARBY DEVELOPMENTS



Khảo sát địa hình
SITE INTRO: VIRTUAL SITE WALK





Khảo sát địa hình
SITE INTRO: VIRTUAL SITE WALK



Khảo sát địa hình
SITE INTRO: VIRTUAL SITE WALK



- Move into breakout rooms
- Facilitator will guide the conversation for 35 minutes
- Return to the larger group
- Report key takeaways
- Chia ra nhóm nhỏ
- Điều phối viên sẽ hướng dẫn thảo luận trong 35 phút
- Trở lại nhóm lớn
- Chia sẻ các kết luận chính

CSV/VAR will: share this presentation & key themes with City, Google, & folks registered today

CSV và VAR sẽ gửi những ý kiến phản hồi này tới Thành phố, Google và tất cả mọi tham dự hôm nay

Thảo luận nhóm nhỏ

BREAKOUT ROOM DISCUSSION



- **About Your Group** (5 mins)
- **General Questions & Building Design** (5 mins)
- **Community Benefits** (5 mins)
- **Housing & Displacement** (10 mins)
- **Equity** (5 mins)
- **Transportation** (5 mins)
- **Sustainability** (5 mins)
- **Summary** (5 mins)
 - If there were 2 improvements to the Diridon area you would want as part of the changes, what would they be?

Câu Hỏi cho nhóm nhỏ

SMALL GROUP QUESTIONS



- **Về nhóm của bạn** (5 mins)
- **Những câu hỏi chung & Thiết kế** (5 mins)
- **Các lợi ích cho cộng đồng** (5 mins)
- **Housing & Sự di dời** (10 mins)
- **Sự công bằng** (5 mins)
- **Giao thông** (5 mins)
- **Sự bền vững** (5 mins)
- **Tổng kết** (5 mins)
 - Nếu có 2 cải tiến đối với khu vực bạn muốn trở thành một phần của những thay đổi ở đây, chúng sẽ là gì?

Câu Hỏi cho nhóm nhỏ

SMALL GROUP QUESTIONS




Share 2 main themes you heard in
your small groups

Chia sẻ 2 điểm chính mà nhóm của
bạn đã thảo luận

Chia sẻ lại với nhóm lớn

SHARE BACK TO LARGE GROUP





VIETNAMESE AMERICAN ROUNDTABLE

HOME ABOUT US ▾ COMMUNITY PROJECTS ▾ LATEST NEWS ▾ SUPPORT VAR CONTACT US

45TH ANNIVERSARY OF THE
FALL OF SAIGON – VIRTUAL
BLACK APRIL
COMMEMORATION

COVID-19 – SANTA CLARA
COUNTY

THỐNG KÊ DÂN SỐ – 2020

Welcome and Chào!

The Vietnamese American Roundtable (VAR) envisions a strong and unified Vietnamese American community that works towards improving our quality of life.

To this end, VAR focuses our mission to organize, advocate, and educate our community. We accomplish this through mobilization, advocacy, and education – mobilization through events and coalition building, advocacy through empowering and strategy, and education through panels, workshops and cultural events.

Support VAR

Our programs and projects are made possible with the support of community members like you!

To support VAR –

1. Join a VAR committee and volunteer your skills today.
2. Donate to our programs and projects and see direct

California Propositions

 LIVE

- Bilingual in English and Vietnamese
- Summaries of the propositions
- Impacts of your votes
- Live questions and answers



VAR On Air # 9
Propositions 16, 18, 21, 22
Wednesday 10/14 @ 7:00PM



VAR On Air # 10
Propositions 15, 17, 19, 20
Thursday 10/22 @ 7:00PM

 **VAR ON AIR**   [Facebook.com/VARoundtable/live](https://www.facebook.com/VARoundtable/live) 

<https://varoundtable.org>

Vietnamese American Roundtable





Vietnamese National Association of Real Estate Professionals (VNARP) was founded in 2015 in Silicon Valley.

Our mission is to unite and empower Vietnamese Real Estate Professionals & affiliates to better serve our communities by providing quality education, networking, technology, advocacy, cultural enrichment and to be the resource hub for all professionals worldwide.

www.vnarp.org

←UPCOMING WEBINAR

A promotional graphic for a webinar. At the top is the VNARP logo. Below it, the text 'JUGGLING WORK & HOME LIFE DURING THE PANDEMIC' is written in large, bold, orange and yellow letters. Underneath, the date and time 'THURSDAY • OCTOBER 22 • 2020 11:00 AM - 12:15 PM' are listed. At the bottom, there is a registration link: 'www.tinyurl.com/POWERHOUSEWOMEN2020'. The graphic also includes small icons of a clock, a gear, and a house.



All of our volunteer facilitators

VNARP

Philip Nguyen & Huy Tran

Community

Các tình nguyện viên tham gia điều phối

Cảm Ơn
THANK YOU



City of SJ website on Diridon:

<https://www.diridonsj.org/>

<https://www.diridonsj.org/viet>

Website của Thành phố về Diridon

More Opportunities to Engage this Fall:

<https://www.diridonsj.org/fall2020>

Thêm thông tin

MORE INFORMATION



City meetings
Buổi họp với Thành Phố?

Downtown Transportation Plan Workshop - to discuss survey findings & define a vision. | Thảo luận về các kết quả khảo sát & xác định tầm nhìn

Wednesday, October 28, 5:30 - 7:30 pm.

<https://www.movesanjose.org/downtown-transportation-plan-workshop-1/>

Google: Historic Landmarks Commission - discuss the draft environmental impact report (DEIR) | Thảo luận về dự thảo báo cáo tác động môi trường

Wednesday, November 4 - 6:30 p.m.

<https://www.sanjoseca.gov/your-government/departments-offices/planning-building-code-enforcement/planning-division/projects-of-high-interest/google-project>

Station Area Advisory Group - community representatives advising City. Monday, November 9, 6:00 - 8:00 pm. <https://www.diridonsj.org/saag>

Các buổi họp sắp tới
UPCOMING MEETINGS



VAR: hello@varoundtable.org | 408-418-6070

Catalyze SV: info@catalyzesv.org

VNARP: paige@metisre.com

Questions/Comments/Suggestions for the City
about the Diridon area lori.severino@sanjoseca.gov

City Project Managers

James Han, Planner: james.han@sanjoseca.gov | 408-535-7843

Environmental Review Staff

Shannon Hill, Planner: shannon.hill@sanjoseca.gov | 408-535-7872

Thêm thông tin
MORE INFORMATION

