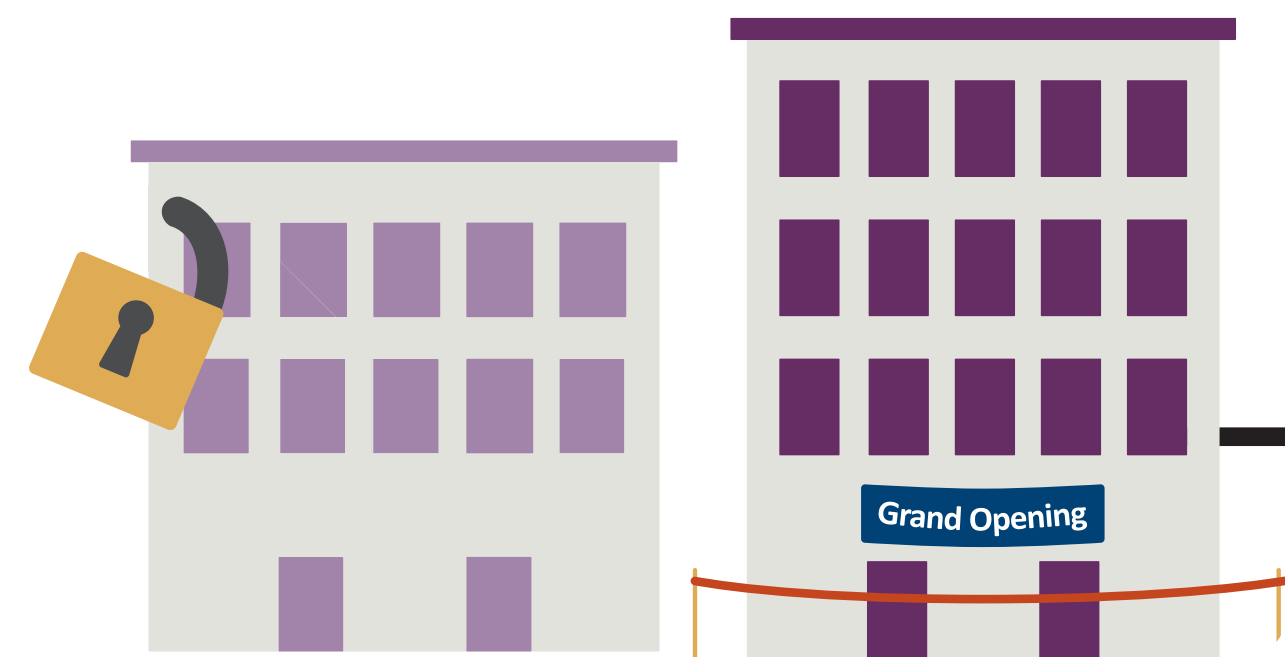


Vivienda y desplazamiento

ENFOQUE—3Ps



Producción

Producción de viviendas de alquiler reducido para ingresos familiares bajos y moderados

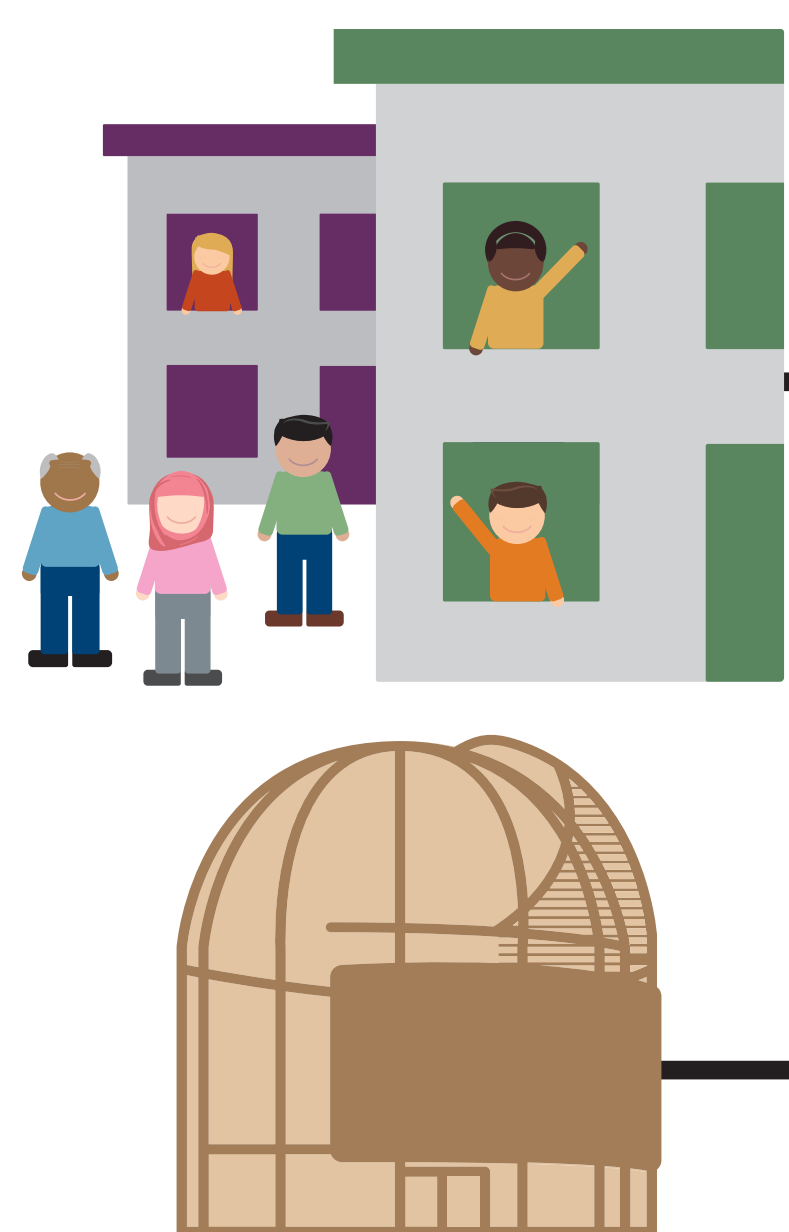
Preservación

Preservación del alquiler reducido y de viviendas accesibles por naturaleza

Protección

Protección a residentes de bajos ingresos expuestos al aumento de los alquileres y del valor las propiedades

PRINCIPIOS RECTORES Y OBJETIVOS



Objetivos del ayuntamiento en toda la ciudad: construir 15,000 nuevos hogares con valores del mercado y 10,000 nuevas viviendas asequibles para el año 2022

Apoyo al desarrollo de una gran variedad de tipos de viviendas y precios

Minimizar el desplazamiento residencial en Diridon y zonas aledañas

PLAN DE IMPLEMENTACIÓN DE VIVIENDA ASEQUIBLE DEL ÁREA DE LA ESTACIÓN DIRIDON

Propósito

Proporcionar un plan para asegurar que un 25% de las nuevas viviendas construidas en el área de la estación Diridon sean de alquiler reducido para ingresos familiares bajos y moderados, y minimizar el impacto que puedan tener en residentes vulnerables los proyectos de la Estación Diridon

Producción

Asegurar la construcción de una urbanización que incluya tanto viviendas asequibles y viviendas con valores del mercado, como proyectos accesibles independientes

Preservación y protección

Identificar objetivos y estrategias

Oportunidades de aporte público

Publicación del borrador en mayo de 2020

ESTRATEGIA ANTIDESPLAZAMIENTO DE RESIDENCIA

Propósito

Proteger a los residentes vulnerables para impedir que se vean obligados a abandonar San José

Foco

Estrategias de las 3 Ps para mitigar el desplazamiento o sus efectos

Proceso

La Ciudad y los socios comunitarios están recolectando grandes contribuciones del público y las partes interesadas desde la primavera del 2018 hasta comienzos del año 2020. El ayuntamiento considerará la estrategia antidesplazamiento de toda la ciudad en la primavera del 2020.

Oportunidades de aporte público

Obtenga más información sobre las próximas reuniones públicas y antecedentes en: www.sanjoseca.gov/displacement/

